

Акт № 274

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 5 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
342 689,08	481 675,80	824 364,88	Ремонт межпанельных швов кв.29	м	5	3 450,22
			Ремонт межпанельных швов кв.37	м	54	37 262,25
			Ремонт межпанельных швов кв.93	м	29	20 011,19
			Замена пакетных выключателей на автоматы 2,3 эт. под.№1	шт.	2	10 561,12

			Замена доводчика (главный вход, вторая дверь) под.№1	шт.	1	4 808,54
			Замена запорной арматуры ГВС в подвале (по стояку кв.5)	шт.	1	2 445,14
			Замена светильников под.№1 в шлюзовых коридорах кв.39-43, кв.53-56 и у запасного выхода	шт.	4	7 739,70
			Замена светильника шлюзовой коридор 5-й эт. под.№1	шт.	1	1 934,93
			Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.18-21 3-й эт. под.№1	шт.	1	1 934,93
			Замена пакетных выключателей на автоматы в эл.щитке шлюзовой коридор кв.48,49	шт.	2	11 249,31
			Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.22-24	шт.	2	4 002,41
			Замена выключателя 2-й эт. мусоросборник под.№1	шт.	1	342,35
			Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояков ЦО и ГВС	п.м.	7	35 938,77
			Ремонт шлюзового коридора кв.18-21	шт.	1	34 986,31
			ИТОГО			176 667,17
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						647 697,71

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 176 667,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)